

Üür ja kõrvalteenuste tasu alates 01.01.2027

ÜÜRIKOOD	PAJU2TARTU_06	Lepingu number:	KPJ-4/2024-208
Üürniku nimi:	Sotsiaalministeerium	Lepingu liik:	Üürileping
Kinnistu kood:	PAJU2TARTU	Haldur:	Kadi Adson
Kinnistu address:	Paju tn 2, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond	Lepingu spetsialist:	Ragne Künnapas

[illegible]

** tegeliku kulu alusel tasutavates lepingutes on toodud kõrvalteenuste kuluprognosis, mis pole RKAS-ile siduv

Tarbimisteenuste arvestamine

Kütteliik: Kaugküte

	Tarbimise maht 2023	Tarbimise maht 2024	Tarbimise maht 2025	2023-2025 keskmine tarbimine	Tarbimise prognoos 2027	Tarbimise muutus 2023-2025 vs 2027 %	Üürikule jagatav osakaal %	Üüriku tarbimise prognoos kogus	2025 keskmine/ 01/2026 ühikhind €/ühik	Ühikhinna muutuse prognoos 2026/2027 %	Prognoositud ühikuhind 2027 €/ühik	Planeeritud tööjõukulu 2027 €/aastas	Üüriku tarbimiskulu prognoos 2027 €/aastas	Märkused
	kogus	kogus	kogus	kogus	kogus									
6300 Vesi ja kanalisatsioon, m3					189,00		5,00%	9,45	4,30	5,06%	4,52		42,69	Arvestatud 2025 aasta kulu ja keskmist ühikhinda soojus ja kaugjahutus kokku. Arvestatud 2025 aasta k ulu ja keskmist ühikhinda Arvestatud 2025 aasta tarbimist ja keskmist ühikhinda
6200 Soojusenergia, MWh					137,00		5,00%	6,85	62,45	3,71%	64,77		443,67	
6100 Elektrienergia, MWh					45,00		5,00%	2,25	152,74	5,04%	160,43		360,98	
6500 Jahutusenergia, MWh										7,10%				